

MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAIN MUUTTAMINEN RANTARAKENTAMISEN POIKKEUSLUPAMENETTELYN OSALTA

Keski-Suomen liiton lausunto:

”Keski-Suomen liitto pitää esitettyä MRL:n muutosta oikeansuuntaisena: toimivaltaa on tarkoitus siirtää paikallista merkitystä omaavissa asioissa valtion viranomaiselta kunnan viranomaiselle. Ehdotettu muutos on toimivaltakysymyksenä vähäinen, mutta päätöksentekomenettelyn näkökulmasta yksinkertaistava. Samalla muutos merkitsisi kuntaviranomaisen vastuun lisääntymistä myös päätösten seuraamuksista.

Ilmeisen vakavan soveltamis- ja toimivaltaongelman muutos aiheuttaisi ’uuden rakennuspaikan muodostamisen’ määrittelylle, koska sitä ei MRL:ssa ole suoritettu pitävästi. Myöskään rakentamisen määrästä (saunamökki/lomakeskus) ei ole kyseisessä lainkohdassa minkäänlaista ohjausta.

Mainittu ongelma olisi yksinkertaisesti ratkaistavissa siten, että kaikki rantarakentamisen poikkeamispäätökset tehtäisiin kunnissa. Niissä on käytettävissä paras paikallistuntemus asian ratkaisemiseksi. Samalla edelleenkin korostettaisiin kunnan oikeutta ja velvollisuutta suunnitella alueensa käyttäminen kestäväällä tavalla ja kantaa siitä asianmukainen vastuu.”

Lisätietoja: Martti Ahokas, 040 595 0001